



Usnesení č. 3/2019

**z 3. schůze Rady obce Horní Bludovice
konané dne 22. ledna 2019**

01/RO/03/2019 **Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatele zápisu**

Rada obce **bere na vědomí**

konstatování, že jsou přítomni čtyři členové rady obce, která je tímto usnášení schopná.

Rada obce **určuje**

zapisovatelem průběhu 3. schůze rady obce Horní Bludovice konané dne 22. ledna 2019 přítomnou paní Moniku Krčovou, pracovníci Obce, a ověřovatelem zápisu z 3. schůze rady obce Horní Bludovice konané dne 22. ledna 2019 pana Davida Koláře.

02/RO/03/2019 **Schválení pořadu jednání**

Rada obce **schvaluje**

pořad jednání z 3. schůze rady obce Horní Bludovice konané dne 22. ledna 2019.

03/RO/03/2019 **Kontrola plnění usnesení**

Rada obce **bere na vědomí**

zprávu o plnění usnesení rady obce č. 2/2019 ze dne 11. ledna 2019.

04/RO/03/2019 **Podrobný rozpad prokazatelné ztráty linka MHD č. 411**

Rada obce **bere na vědomí**

předložený podrobný rozpad prokazatelné ztráty linky MHD č. 411 pro období 01.01.2019 až 31.12.2019.

Rada obce **ukládá**

projednat upřesnění jednotlivých položek propočtu ztráty na osobní schůzce se zástupci ČSAD Havířov a.s.

Zodpovídá: starostka

Termín: 22.02.2019

05/RO/03/2019 **Vyúčtování pachtovného 2018**

Rada obce **bere na vědomí**

vyúčtování pachtovného za rok 2018 dle uzavřené smlouvy o pachtu a provozování vodního díla č. 00296686/SONP/KA/V/2016 (vodovodní řad Osekovice), uzavřené se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

06/RO/03/2019 **Nominace a volba Rady SMO ČR**

Rada obce **bere na vědomí**

informaci Svazu měst a obcí ČR o přípravách nominace a volby členů Rady svazu a o Krajském setkání svazu dne 26.03.2019.

07/RO/03/2019 **Posouzení obecně závazných vyhlášek obce č. 2/2018 a č. 3/2018**

Rada obce **bere na vědomí**

posouzení právních předpisů obce provedené odborem správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR, a to obecně závazné vyhlášky č. 2/2018 o místním poplatku za komunální odpad a obecně závazné vyhlášky č. 3/2018 o místních poplatcích.

Rada obce **ukládá**

zohlednit doporučení Ministerstva vnitra ČR při nejbližší aktualizaci vyhlášek.

Zodpovídá: starostka

Termín: 31.12.2019

08/RO/03/2019 **Žádost o součinnost**

Rada obce **bere na vědomí**

předloženou žádost Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, ze dne 04.01.2019, o součinnost při revizi místních názvů a pomístních jmen v obci v rámci probíhající obnovy katastrálního operátu k.ú. Prostřední Bludovice novým mapováním.

Rada obce **ukládá**

prověřit místní názvy a pomístní jména v obci v historických mapách a materiálech obce.

Zodpovídá: starostka

09/RO/03/2019 **Návrh na pořízení změny územního plánu**

Rada obce **bere na vědomí**

návrh na pořízení změny územního plánu spočívající ve vymístění návrhové plochy veřejného prostranství z pozemků parc.č. 321/6 a 271/23 v k.ú. Horní Bludovice.

Rada obce **ukládá**

předložit návrh pořizovateli územního plánu k zaujetí stanoviska.

Zodpovídá: starostka

Termín: 22.02.2019

10/RO/03/2019 **Podnět k uplatňování územního plánu Horní Bludovice a stanovisko pořizovatele**

Rada obce **bere na vědomí**

podnět k uplatňování územního plánu obce Horní Bludovice.

Rada obce **bere na vědomí**

sdělení odboru územního rozvoje Magistrátu města Havířova, č.j. MMH/3680/2019, ze dne 17.01.2019, k podnětu k uplatňování územního plánu obce Horní Bludovice.

11/RO/03/2019 **Návrhy na pořízení změny územního plánu, stanovisko pořizovatele**

Rada obce **bere na vědomí**

stanovisko odboru územního rozvoje Magistrátu města Havířova ze dne 07.01.2019 č.j. MMH/1570/2018, k návrhům na pořízení změny územního plánu Horní Bludovice.

Rada obce **doporučuje**

- a) zastupitelstvu obce **nepořídít** změnu Územního plánu Horní Bludovice v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. c), ust. § 46 odst. 3 a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **v lokalitě č. 1**

na pozemcích parc. č. 698/4, 698/8 a 698/9 v k.ú. Horní Bludovice, jejímž předmětem je požadavek na rozšíření návrhových ploch pro bydlení v rodinných domech, v rozsahu příloh A a B/č.1,

- b) zastupitelstvu obce **nepořídít** změnu Územního plánu Horní Bludovice v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. c), ust. § 46 odst. 3 a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **v lokalitě č. 2** na pozemku parc. č. 698/14 v k.ú. Horní Bludovice, jejímž předmětem je požadavek na rozšíření návrhových ploch pro bydlení v rodinných domech, v rozsahu příloh A a B/č.2,
- c) zastupitelstvu obce **nepořídít** změnu Územního plánu Horní Bludovice v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. c), ust. § 46 odst. 3 a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **v lokalitě č. 3** na pozemku parc. č. 525/1 v k.ú. Horní Bludovice, jejímž předmětem je požadavek na rozšíření návrhových ploch pro bydlení v rodinných domech, v rozsahu příloh A a B/č.3,
- d) zastupitelstvu obce **nepořídít** změnu Územního plánu Horní Bludovice v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. c), ust. § 46 odst. 3 a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **v lokalitě č. 4** na pozemcích parc. č. 682/51 v k.ú. Prostřední Bludovice a na zbývající části pozemku parc.č. 682/60 v k.ú. Prostřední Bludovice, jejímž předmětem je požadavek na rozšíření návrhových ploch pro bydlení v rodinných domech, v rozsahu příloh A a B/č.4
- e) **vzít na vědomí informaci o zpětvzetí návrhů** na pořízení změny územního plánu Horní Bludovice:
- na pozemku parc.č. 682/3 v k.ú. Prostřední Bludovice, který podali Ing. Robert Reček a Mgr. Anna Rečková,
 - na pozemku parc.č. 285/3, 286/7 a 284/1 v k.ú. Prostřední Bludovice, který podal Jiří Racki.

Rada obce **ukládá**

předložit návrhy na pořízení změny územního plánu na pozemcích parc.č. 698/4, 698/8, 698/9, 698/14, 525/1, vše v k.ú. Horní Bludovice, a na pozemcích parc.č. 682/51 a 682/60, vše v k.ú. Prostřední Bludovice, a dále informaci o zpětvzetí návrhů na pořízení změny územního plánu na pozemcích parc.č. 682/3, 285/3, 286/7 a 284/1, vše v k.ú. Prostřední Bludovice, zastupitelstvu obce k projednání.

Zodpovídá: starostka

Termín: 06.02.2019

12/RO/03/2019

Návrhy na pořízení změny územního plánu, stanovisko pořizovatele

Rada obce **revokuje**

usnesení rady obce Horní Bludovice č. 11/RO/14/2018 ze dne 27.06.2018 v části týkající se doporučení zastupitelstvu obce nepořídít změnu Územního plánu Horní Bludovice v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. c), ust. § 46 odst. 3 a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v lokalitě č. 1, jejímž předmětem je požadavek na vymístění návrhové plochy veřejného prostranství PV – plochy veřejného prostranství (Z 44) z části pozemku parc.č. 462/4 v k.ú. Prostřední Bludovice a zahrnutí předmětné části pozemku do nezastavěného území, v rozsahu příloh A až B/č.1.

Rada obce **doporučuje**

zastupitelstvu obce pořídit změnu Územního plánu Horní Bludovice v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. c), ust. § 46 odst. 3 a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v lokalitě č. 1, jejímž předmětem je požadavek na vymístění návrhové plochy veřejného prostranství PV – plochy veřejného prostranství (Z 44) z části pozemku parc.č. 462/4 v k.ú. Prostřední Bludovice a zahrnutí předmětné části pozemku do nezastavěného území, v rozsahu příloh A až B/č.1.

Rada obce **ukládá**

předložit návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku parc.č. 462/4 v k.ú. Prostřední Bludovice, zastupitelstvu obce k projednání.

Zodpovídá: starostka
Termín: 06.02.2019

13/RO/03/2019 **Užívání pozemku parc.č. 266/1 v k.ú. Prostřední Bludovice**

Rada obce **bere na vědomí**

užívání pozemku obce parc.č. 266/1, k.ú. Prostřední Bludovice.

Rada obce **ukládá**

provést místní šetření za účelem zjištění skutečného stavu.

Zodpovídá: starostka
Termín: 22.02.2019

14/RO/03/2019 **Prodej pozemku parc.č. 29/4 v k.ú. Horní Bludovice pod kalovou čerpací stanicí**

Rada obce **bere na vědomí**

předložený znalecký posudek o ceně nemovitosti pozemku parc.č. 29/4, orná půda, o výměře 602 m², k.ú. Horní Bludovice, zpracovaný soudním znalcem Ing. Zdeňkem Adamusem.

Rada obce **ukládá**

zaslat předložený znalecký posudek a přeučtovat náklady za zpracování znaleckého posudku Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava a.s. spolu se žádostí o předložení návrhu kupní smlouvy.

Zodpovídá: starostka
Termín: 22.02.2019

15/RO/03/2019 **Prodej pozemku parc.č. 613/2 v k.ú. Prostřední Bludovice**

Rada obce **bere na vědomí**

předložený znalecký posudek o ceně nemovitosti pozemku parc.č. 613/2, lesní pozemek, o výměře 104 m², k.ú. Prostřední Bludovice, zpracovaný soudním znalcem Ing. Zdeňkem Adamusem.

Rada obce **bere na vědomí**

předložený návrh kupní smlouvy s Michalem Černochem jako kupujícím, jejímž předmětem je úplatný převod pozemku parc.č. 613/2, lesní pozemek, o výměře 104 m², k.ú. Prostřední Bludovice, za cenu 5.000,- Kč.

Rada obce **doporučuje**

zastupitelstvu obce schválit předložený návrh kupní smlouvy.

Rada obce **ukládá**

předložit návrh kupní smlouvy zastupitelstvu obce k projednání a přeučtovat náklady za zpracování znaleckého posudku žadateli.

Zodpovídá: starostka
Termín: 06.02.2019

16/RO/03/2019 **Žádost**

Rada obce **bere na vědomí**

žádost o možnost sekání a sklizně trávy a sena na pozemku obce parc.č. 794/10, orná půda, k.ú. Prostřední Bludovice, o výměře 3879 m².

Rada obce **ukládá**

projednat bližší informace o záměru na osobní schůzce se žadatelem.

Zodpovídá: starostka

Termín: 22.02.2019

17/RO/03/2019 **Žádost**

Rada obce **neschvaluje**

prominutí nájemného za pronájem sálu v budově Obecního úřadu Horní Bludovice za účelem konání sportovního plesu dne 02.02.2019.

Rada obce **ukládá**

vyrozumět žadatele o stanovisku obce.

Zodpovídá: starostka

Termín: 22.02.2019

18/RO/03/2019 **Dotace Českému svazu včelařů, o.s., ZO Sedliště**

Rada obce **neschvaluje**

poskytnutí účelové neinvestiční dotace Českému svazu včelařů, o.s., ZO Sedliště na činnost svazu v roce 2019.

Rada obce **ukládá**

vyrozumět žadatele o stanovisku obce.

19/RO/03/2019 **Finanční dar**

Rada obce **schvaluje**

poskytnutí finančního daru spolku TOP Mažoretky DIXI z.s. na zakoupení darů do tomboly na ples spolku konaný 16.03.2019 ve výši 3.000,- Kč.

Rada obce **ukládá**

oslovit spolek TOP Mažoretky DIXI z.s. s přijetím nabídky o vystoupení, a to v rámci oslavy MDŽ.

Zodpovídá: starostka
Termín: 22.02.2019

20/RO/03/2019 **Stanovisko obce ke stavbě**

Rada obce **bere na vědomí**

žádost o vydání stanoviska (souhlasu) obce k vedení příjezdové komunikace k budoucímu rodinnému domu na pozemku parc.č. 329/14, k.ú. Horní Bludovice, přes chodník v majetku obce umístěný na pozemku parc.č. 928, k.ú. Horní Bludovice.

Rada obce **ukládá**

projednat odvodnění zpevněných ploch a změnu nosnosti zpevněné plochy v místě chodníku na osobní schůzce s projektantem stavby.

Zodpovídá: starostka
Termín: 22.02.2019

21/RO/03/2019 **Závěr**

V rámci tohoto bodu programu nebylo přijato žádné usnesení.

Ing. Petra Ficková
starostka

Milan Chroboček
místostarosta